PLAN DE ACTIVIDADES																				
ACTIVIDAD	ACTA 1 (MESES 1 Y 2)		ACTA 2 (MES 3)		ACTA 3 (MES 4)		ACTA 4 (MES 5)		ACTA 5 (MES 6)		ACTA 6 (MES 7)		ACTA 7 (MES 8)	
1. Realizar visitas de campo para apoyar la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Apoyo en la realización de visitas de campo en el municipio de Anserma, lo anterior con el objetivo de brindar el apoyo a la supervisión en la verificación y ejecución de actividades por parte del contratista de obra del proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". (Anexo 1) Apoyo en la realización de visitas técnicas de campo en el municipio de La Dorada con el objetivo de brindar el apoyo a la supervisión en la verificación y ejecución de actividades por parte del contratista de obra del proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". (Anexo 2)	MODO	Apoyo en las visitas de campo realizadas en sitio de obra en el municipio de La Dorada, con el fin de apoyar la verificación del desarrollo de actividades de obra por parte de contratista de obra y brindar supervisión a contratista de interventoria. (Anexo 1.1) Apoyo en la ejecución de visitas en el municipio de Anserma, con el objetivo de brindar el apoyo a la supervisión en verificación y ejecución de actividades de campo por parte del contratista de obra e interventoria del proyecto "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". (Anexo 1.2)	MODO	Se brinda el apoyo en la realización de visitas de campo en los frentes de obra de los municipios de Anserma y La Dorada, lo anterior en el marco del desarrollo del proyecto "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". Dichas visitas se ejecutan con el acompañamiento técnico y social de contratistas tanto de obra como interventoria. (Anexo 1 y 2)	MODO	Se realizan visitas de campo para el proyecto que tiene como objetivo la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada, Caldas", las visitas se ejecutan en el frente de trabajo del municipio de Anserma con el fin de apoyar la supervisión técnica y administrativa del proyecto nombrado, de igual manera se hace el control financiero a la ejecución. Lo anterior con el acompañamiento de contratista de interventoria. (Anexo 1 y 3) Se realizan visitas de campo para el proyecto que tiene como objetivo la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada, Caldas", las visitas se ejecutan en el frente de trabajo del municipio de La Dorada, con el fin de apoyar la supervisión técnica y administrativa del proyecto nombrado, de igual manera se hace el control financiero a la ejecución. Lo anterior con el acompañamiento de contratista de interventoria. (Anexo 2 y 3)	MODO	Apoyo en la realización de visitas de campo para el proyecto, las visitas se ejecutan en los frentes de trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada, en los cuales el proyecto se encuentra en desarrollo, las visitas se ejecutan con el objetivo de apoyar la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual. Cabe resaltar que las visitas se hacen con el acompañamiento de contratistas tanto de obra como interventoria. (Anexo 1 y 2)	MODO	Apoyo en la ejecución de visitas de campo para el proyecto que tiene como objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", las visitas se ejecutan en los frentes de trabajo de los municipios nombrados, en los cuales el proyecto se encuentra en desarrollo, se debe tener en cuenta que lasvisitas se hacen con el acompañamiento de contratistas tanto de obra como interventoria, las visitas se ejecutan con el fin de apoyar la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual del proyecto. (Anexo 1 y 2)	MODO	Se realizarán visitas tecnicas de campo semanalmente, lo anterior con el objetivo de verificar el avance tanto para el contratista de obra como interventoria en aspectos técnicos, administrativos y financieros del proyecto.
	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
2. Apoyar en las evaluaciones de las condiciones técnicas, en el diseño de las obras que se presenten en la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Apoyo en la revisión y evaluación de las condiciones técnicas del proyecto en el municipio de La Dorada, mediante la realización de reuniones con la alcaldía de dicho municipio, lo anterior con el objetivo de brindar solución a los inconvenientes presentados en la cantidad de lotes disponibles para construir las viviendas correspondientes a dicho municipio. (Anexo 3) Apoyo en la revisión y evaluación de los diferentes diseños formulados con los cuales se van a ejecutar las actividades en campo de los municipios en los que se desarrolla el proyecto. (Anexo 4)	MODO	Apoyo en la evaluación y revisión de los diseños técnicos en cada uno de los frentes trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada, lo anterior con el fin de realizar la verificación con respecto a que las viviendas se ejecuten de acuerdo a las modificaciones aprobadas en los planos. (Anexo 2.1)	MODO	Se apoya a la secretaria de vivienda y territorio en la evaluación y verificación de las condiciones técnicas del proyecto, con respecto a los diseños presentados para la ejecución del mismo. (Anexo 2) Se realiza la verificación de actividades de campo en cada uno de los frentes de trabajo para revisar actividades de obra. (Anexo 2)	MODO	Se realiza el apoyo técnico a la supervisión del proyecto en la evaluación de las condiciones técnicas de los frentes de obra en los municipios de Anserma y La Dorada, la revisión de cantidades ejecutadas en obra y pactación de items no previstos a los contratas de obra. (Anexo 4)	MODO	Apoyo a la supervisión del proyecto en la evaluación de las condiciones técnicas, lo anterior, con respecto a la revisión de cantidades de obra y pactación de items no previstos que se deben ejecutar en el marco de la ejecución del mismo, para posteriormente formular la solicitud de adición y prorroga, dicha actividad se realiza para el frente de obra en el municipio de Anserma. (Anexo 3) Apoyo en la revisión de las condiciones técnicas para la revisión de cantidades de obra y pactación de items no previstos que se deben ejecutar en el marco de la ejecución del proyecto, lo anterior para formular la posible solicitud de adición y prorroga para el frente de obra en el municipio de La Dorada. (Anexo 4)	MODO	Apoyo en la evaluación y revisión al momento de ejecutar los diseños técnicos en los frentes de trabajo de los municipios en los cuales se desarrolla el proyecto, lo anterior con el fin de realizar la verificación en campo, con respecto a que las viviendas se ejecuten de acuerdo a los planos de diseño. (Anexo 3)	MODO	Se realizará el apoyo de las condicones tecnicas del proyecto de acuerdo a los diseños de cada uno de los frentes de trabajo, lo anterior con el fin de ejecutar las obras de acuerdo a lo formulado por la Secretaria de vivienda y territorio. La evaluación de las condiciones técnicas se verificará mediante visitas de campo.
	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
3. Identificar las deficiencias, brindar medidas correctivas, realizar y coordinar modificaciones en el diseño de las obras que se presenten en la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Apoyo en la solución de diferencias en criterios con respecto a la ejecución de actividades de obra o desarrollar en cada uno de los frentes de trabajo. Apoyo en la evaluación de las condiciones técnicas del proyecto, las cuales se presentan en campo, tanto en el municipio de Anserma como La Dorada se identifican obras adicionales y actividades no previstas a realizar durante la ejecución del proyecto. (Anexo 5)	MODO	Apoyo en la revisión de balances de obra, mediante la proyección de cantidades a ejecutar, lo anterior con el fin de brindar medidas correctivas en diferentes actividades a desarrollar para la óptima ejecución de las viviendas tanto en el municipio de Anserma como La Dorada. (Anexo 3.1) Se brinda apoyo en la identificación y posterior solución de diferencias presentadas en obra con respecto a criterios en la ejecución de actividades de obra en los frentes de trabajo. (Anexo 1.1, 1.2 y 2.1)	MODO	En campo se identifican las dudas técnicas o deficiencias al momento de ejecutar cada una de las viviendas, de igual manera se brinda apoyo en la formulación de medidas correctivas en las modificaciones de los diseños. (Anexo 1) Se realiza la revisión de los balances de obra para los municipios de Anserma y La Dorada, para determinar la cantidad que se debe solicitar en la adición del proyecto. (Anexo 3)	MODO	Se brinda el apoyo técnico a la supervisión en el frente de obra del municipio de Anserma, con el objetivo de hacer la confirmación de cantidades de obra ejecutadas y verificación de mayores y menores cantidades a realizar, para el adelanto de pactación de items no previstos y, de ser necesario adición al contrato de obra. (Anexo 4 y 5) Se brinda el apoyo técnico a la supervisión en el frente de obra del municipio de La Dorada, con el objetivo de hacer la confirmación de cantidades de obra ejecutadas y verificación de mayores y menores cantidades a realizar, para el adelanto de pactación de items no previstos y, de ser necesario adición al contrato de obra. (Anexo 4)	MODO	Se realiza el apoyo técnico en los frentes de trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada mediante visitas de campo con el objetivo de identificar las diferentes dudas en criterios técnicos de construcción, se dan medidas correctivas a las inquietudes presentadas. (Anexo 2) Se realiza el apoyo técnico a la supervisión en la identificación de las actividades no previstas que deben ser ejecutadas para el desarrollo óptimo del proyecto, lo anterior se hace en los frentes de obra de los municipios de Anserma y La Dorada. (Anexo 3 y 4)	MODO	Se realiza el apoyo técnico en la identificación en cada uno de los frentes de trabajo de los municipios del proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", mediante visitas técnicas de campo con el fin de identificar las diferentes dudas en los criterios técnicos al momento de realizar la construcción de las viviendas, se brindan medidas correctivas a las dudas. (Anexo 3)	MODO	Se brindará el apoyo en la identificación de deficiencias en el diseño de las obras, de igual manera se identificarán deficiencias en la ejecución de actividades de obra mediante visitas de campo, en el momento en el cual se identifique alguna deficiencia se plantearán medidas correctivas o modificaciones con los contratistas del proyecto y supervisor del mismo.
	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad	TIEMPO	Cuando se requiera la actividad
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
4. Brindar apoyo en las actividades encaminadas a obtener la protocolización de los subsidios de vivienda que se otorguen por parte de la secretaria de vivienda y territorio, en los proyectos que este apoyando en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Se brinda apoyo en la ejecución de actividades de socialización a los potenciales beneficiarios del proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", dicha actividad se realiza en ambos municipios en los cuales el proyecto tiene influencia. (Anexo 6)	MODO	Acompañamiento mediante el apoyo a la supervisión al componente social, en la verificación mínima de requisitos a los potenciales beneficiarios del proyecto en el municipio de La Dorada; lo anterior, con el fin de confirmar que los mismos cumplan con las condiciones que los hicieron acreedores a la asignación del subsidio de vivienda. (Anexo 4.1)	MODO	Acompañamiento mediante el apoyo a la supervisión al componente social, en la verificación mínima de requisitos a los potenciales beneficiarios del proyecto en el municipio de Anserma; lo anterior, con el fin de confirmar que los mismos cumplan con las condiciones que los hicieron acreedores a la asignación del subsidio de vivienda. (Anexo 4)	MODO	Se brinda apoyo en la ejecución de actividades de socialización a los potenciales beneficiarios del proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", dicha actividad se realiza a los beneficiarios de la CPV El Tríbol del municipio de La Dorada. (Anexo 2 y 3)	MODO		MODO	Se brinda apoyo en las actividades enfocadas a la protocolización de los subsidios, lo anterior, mediante la ejecución de actividades de socialización del 50% de avance del proyecto a los beneficiarios del mismo en los municipios de Anserma y La Dorada. (Anexo 1 y 2)	MODO	Se brindará apoyo en actividades con las que se pretenden realizar la protocolización del subsidio de vivienda a cada uno de los beneficiarios del proyecto, entre ellas la entrega a satisfacción de las viviendas.
	TIEMPO	Cuando sea requerido en la ejecución	TIEMPO	Cuando sea requerido en la ejecución	TIEMPO	Cuando sea requerido en la ejecución	TIEMPO	Cuando sea requerido en la ejecución	TIEMPO		TIEMPO	Cuando sea requerido en la ejecución	TIEMPO	Finalización del proyecto
	LUGAR	Anserma	LUGAR	La dorada	LUGAR	Anserma	LUGAR	La dorada	LUGAR		LUGAR	Anserma y La dorada	LUGAR	Municipios de Anserma
5. Realizar la revisión y validación de planos y diseños de los diferentes proyectos de la Secretaría de Vivienda y Territorio en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Se realiza el apoyo técnico en la revisión de planos de diseño formulados, tanto para el municipio de Anserma como La Dorada, los diseños a los cuales se hacen revisión son: diseño arquitectónico, diseño estructural, diseño hidrosanitario, diseño de redes eléctricas. (Anexo 4) Se realiza el apoyo técnico en campo con los respectivos diseños en cada uno de los frentes de trabajo, lo anterior con el objetivo de hacer la revisión del espacio con el que se cuenta con respecto al espacio requerido para la construcción de las viviendas. (Anexo 7)	MODO	Se realiza la revisión y posterior validación en campo con los residentes de obra e interventoria a la modificación de los planos eléctricos planteados contractualmente para el proyecto, en los municipios de Anserma y La Dorada. (Anexo 5.1)	MODO	Se realiza la asesoría respectiva en campo mediante capacitación en conjunto con el equipo eléctrico de la secretaria de vivienda de los planos eléctricos en cada uno de los frentes de trabajo del proyecto "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas".	MODO	Se apoya la revisión y validación en campo de las mayores y menores cantidades a ejecutar en el desarrollo del proyecto, para cada uno de los frentes de trabajo en los municipios de Anserma y La Dorada, lo anterior, con el objetivo de adelantar la aprobación de solicitudes de adición o prorroga y pactación de items no previstos, según sea el caso, para los contratistas de obra. (Anexo 5)	MODO	Se realiza el apoyo y revisión en campo por medio de visitas, en la validación de las cantidades a ejecutar en el desarrollo del proyecto, lo anterior con el fin de verificar las mayores y menores cantidades en los frentes de obra de Anserma y La Dorada para posteriormente saber el valor de adición a los contratistas de obra. (Anexo 3 y 4)	MODO	Apoyo desde el componente técnico en la gestión, y seguimiento al proyecto que tiene como objetivo la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", lo anterior, mediante visitas en campo, en las que se brinda apoyo a la supervisión en los frentes de trabajo de los municipios, desarrollando actividades de obra. (Anexo 3)		
	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	
6. Asesorar en la Gestión, formulación, elaboración y seguimiento de proyectos de construcción de vivienda, mejoramientos de vivienda y demás tipo de proyectos resultantes en la Secretaria de Vivienda y Territorio en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Apoyo en la elaboración, gestión, y seguimiento desde el componente técnico al proyecto que tiene como objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". Lo anterior mediante la ejecución de visitas de campo, en las cuales se apoya la supervisión a cada uno de los frentes de trabajo en el desarrollo de actividades contractuales a realizar en el marco del proyecto nombrado. (Anexos 1,2 y 7)	MODO	Apoyo desde el componente técnico en la gestión, y seguimiento al proyecto. Lo anterior por medio de la ejecución de visitas en campo, en las que se brinda apoyo a la supervisión en los frentes de trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada, desarrollando actividades de obra. (Anexos 1.1, 1.2 y 6.1)	MODO	Se brinda apoyo en la gestión y seguimiento técnico al proyecto que tiene por objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", lo anterior se desarrolla mediante visitas de campo en las cuales se resuelven diferentes tipos de inquietudes presentes en el desarrollo de actividades de obra. (Anexos 1 y 2)	MODO	Se realiza la asesoría a la supervisión mediante el apoyo técnico en el seguimiento y avance en actividades de obra, lo anterior con el desarrollo de visitas de campo a los municipios donde se ejecuta el proyecto. (Anexo 1, 2 y 3)	MODO	Se realiza el apoyo en la gestión y elaboración de documentos correspondientes al desarrollo y ejecución del proyecto, de igual manera se hace seguimiento al mismo por medio de visitas de campo a los frentes de obra de Anserma y La Dorada, en las visitas se cuenta con personal de obra e interventoria. (Anexo 1 y 2)	MODO	Se realiza apoyo desde el componente técnico en la gestión, y seguimiento al proyecto que tiene como objeto "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", mediante la ejecución de visitas en obra en las que se realiza el apoyo a la supervisión en los frentes de trabajo de los municipios donde se están desarrollando las actividades de obra.	MODO	Se brindará el apoyo y asesoría para la Secretaria de Vivienda en el seguimiento a la ejecución de obra del poroyecto "Primero tu Casa" en los municipios de Anserma y La Dorada, de igual manera se realizará apoyo en la gestión, formulación y elaboración de proyectos de mejoramientos de vivienda y demás proyectos resultantes en la Secretaria
	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera	TIEMPO	En el momento que se requiera
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
7. Realizar evaluaciones en componente técnico en los procesos contractuales de la Secretaria de Vivienda en el proyecto de Anserma y La Dorada Caldas.	MODO	Apoyo en la evaluación técnica del proyecto mediante la revisión de informes semanales de ejecución de actividades de obra, dichos informes se realizan por parte del contratista de interventoria, de ser necesario se hacen observaciones a los respectivos informes semanales presentados. (Anexo 8) Apoyo en la ejecución de evaluaciones técnicas con respecto a los diseños con los cuales se formula el presente proyecto, se realiza la evaluación de los diseños con contratistas tanto de obra como interventoria y se determinan observaciones o modificaciones requeridas para la ejecución. (Anexo 4)	MODO	Apoyo en la evaluación y elaboración desde el componente técnico, en conjunto con contratista de interventoria, de los balances de obra en los municipios en los cuales se ejecuta el proyecto, lo anterior con el objetivo de realizar la proyección de las cantidades en las actividades contractuales del presupuesto, así mismo determinar las cantidades de items no previstos surgidos en el desarrollo del proyecto. (Anexo 4.1) Apoyo en la revisión de los informes semanales presentados por parte del contratista de interventoria de acuerdo a la ejecución y avance de las actividades de obra, con el objetivo de verificar la evolución o retrasos en el proyecto. (Anexo 7.1)	MODO	Apoyo en la revisión de informes semanales realizados por el contratista de interventoria con respecto a la ejecución de las actividades de obra, lo anterior con el fin de verificar la evolución o retrasos del proyecto. (Anexo 5)	MODO	Apoyo en la evaluación técnica del proyecto mediante la revisión de informes semanales de ejecución de actividades de obra, dichos informes se realizan por parte del contratista de interventoria, de ser necesario se hacen observaciones a los respectivos informes semanales presentados. (Anexo 6) Se realiza el apoyo en la revisión del componente técnico en el desarrollo de actividades del obra del proyecto que tiene como objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", la revisión se hace mediante las visitas de campo y reuniones en sitios de obra.	MODO	Apoyo desde el componente técnico con contratista de interventoría, en la formulación del balance de obra en el municipio de La Dorada, lo anterior con el fin de proyectar las cantidades en las actividades contractuales del presupuesto, así mismo determinar las cantidades de items no previstos surgidos en el desarrollo del proyecto. (Anexo 4) Apoyo en la evaluación técnica del proyecto mediante la revisión de informes semanales de ejecución de actividades de obra, dichos informes se realizan por parte del contratista de interventoría, de ser necesario se hacen observaciones a los respectivos informes semanales presentados. (Anexo 5) Se realiza el apoyo en la revisión del componente técnico en el desarrollo de actividades del obra del proyecto que tiene como objeto la "Construcción de Vivienda de interés Social primero tu casa en los municipios de Anserma y La Dorada Caldas de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas", la revisión se hace mediante las visitas de campo y reuniones en sitios de obra.	MODO	Se realiza el apoyo en la revisión desde el componente técnico en la solicitud realizada por el contratista de obra de La Dorada, con respecto a prorrogar el proyecto, se hacen las gestiones técnicas documentales necesarias para llevar a buen término la prórroga del contrato de obra. (Anexo 4) Apoyo en la evaluación del componente técnico del proyecto mediante la revisión de informes semanales de ejecución de actividades de obra, dichos informes se realizan por parte del contratista de interventoría, de ser necesario se hacen observaciones a los respectivos informes semanales presentados. (Anexo 5)	MODO	Se realizará verificación y evaluación del componente técnico y su informe mensual, que da cuenta de la ejecución contractual del proceso "Primero tu Casa" en los municipios de Anserma y La Dorada.
	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
8. Presentar mensualmente la planilla de pago de seguridad social, soportando el 40% del valor de cobro correspondiente.	MODO	Para el presente informe de actividades se presentan las planillas de pago de seguridad social N° 82263958 y 82264022 correspondientes a los meses de noviembre y diciembre, las cuales corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 10)	MODO	Para el presente informe de actividades se presenta la planilla de pago de seguridad social N° 84083167 correspondiente al mes de enero, la cual corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 8.1)	MODO	Para el presente informe de actividades se presenta la planilla de pago de seguridad social N° 84756155 correspondiente al mes de febrero, la cual corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 6)	MODO	Para el presente informe de actividades se presenta la planilla de pago de seguridad social N° 84934815 correspondiente al mes de marzo, la cual corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 7)	MODO	Para el presente informe de actividades se presenta la planilla de pago de seguridad social N° 86148561 correspondiente al mes de abril, la cual corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 6)	MODO	Para el presente informe de actividades se presenta la planilla de pago de seguridad social N° 87129342 correspondiente al mes de mayo, la cual corresponde al 40% del valor cobrado. (Anexo 8)	MODO	Se presentará mensualmente la planilla de pago de seguridad social, soportando el pago del 40% del valor cobado en cada periodo de cobro.
	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
9. Manejar las planillas de visitas en campo, gestión documental necesarios para la ejecución del proyecto de obra e interventoria.	MODO	En las visitas realizadas a cada uno de los frentes de trabajo en los municipios en los cuales se ejecuta el proyecto, se realizan las respectivas actas de mecanismos y demás formatos requeridos para la gestión documental necesaria en la ejecución del proyecto. (Anexo 1 y 2)	MODO	Para cada una de las visitas de campo realizadas en los frentes de trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada se dilgencian actas de mecanismos y listados de asistencia especificando el avance de obra y demás actividades observadas. (Anexo 1.1 y 1.2)	MODO	En las visitas realizadas para cada uno de los frentes de trabajo se tanto en el municipio de Anserma como La Dorada se dilgencian las respectivas actas de mecanismos y listados de asistencia especificando el avance de obra y demás actividades observadas. (Anexo 1 y 2)	MODO	En las visitas realizadas a los frentes de trabajo tanto en el municipio de Anserma como La Dorada se dilgencian las respectivas actas de mecanismos y listados de asistencia, especificando el avance de obra y demás actividades realizadas en las visitas de campo. (Anexo 1 y 2)	MODO	En cada una de las visitas de campo ejecutadas en los frentes de trabajo de los municipios de Anserma y La Dorada se dilgencian las respectivas actas de mecanismos y listados de asistencia, especificando el avance de obra y demás actividades observadas en obra. (Anexo 1 y 2)	MODO	En cada una de las visitas de campo ejecutadas en los frentes de trabajo de los municipios en los cuales se desarrolla el proyecto se dilgencian las respectivas actas de mecanismos y listados de asistencia, especificando el avance de obra y demás actividades observadas en obra. (Anexo 1 y 2)	MODO	En cada una de las visitas de campo a realizar en el trascurso de la ejecución del proyecto, se van a dilgenciar las actas de mecanismos y documentación oficial por la Secretaria de Vivienda con el fin de sustentar el avance en el proyecto.
	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente	TIEMPO	Semanalmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
10. El contratista deberá elaborar y concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo, modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.	MODO	Se realiza el plan de actividades con el cual se establecen las circunstancias en las cuales se va a ejecuta el presente contrato, en el documento se especifica el tiempo, modo y lugar en que se van a desarrollar las actividades. (Anexo 9) Se suministra información de contacto con el objetivo de contar con la permanente comunicación con la entidad contratante.	MODO	Se realiza la actualización del plan de actividades, de acuerdo a las desarrolladas en el presente mes de ejecución del contrato, en el cual se describe el tiempo, modo y lugar en que se ejecutan. (Anexo 10.1)	MODO	Se realiza la actualización del plan de actividades, de acuerdo a las desarrolladas en el presente mes de ejecución del contrato, en el cual se describe el tiempo, modo y lugar en que se ejecutan. (Anexo 7)	MODO	Se realiza la actualización del plan de actividades, de acuerdo a las desarrolladas en el presente mes de ejecución del contrato, en el cual se describe el tiempo, modo y lugar en que se ejecutan. (Anexo 8)	MODO	Se realiza la actualización del plan de actividades, de acuerdo a lo desarrolladas en el presente mes de ejecución del contrato, en el cual se describe el tiempo, modo y lugar en que se ejecutan. (Anexo 7)	MODO	Se realiza la actualización del plan de actividades, de acuerdo a lo desarrolladas en el presente mes de ejecución del contrato, en el cual se describe el tiempo, modo y lugar en que se ejecutan. (Anexo 7)	MODO	Se elabora el plan de actividades del contrato, mediante el informe de actividades mensual se especifica lo ejecutado en el desarrollo del mismo.
	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente	TIEMPO	Mensualmente
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada
11. Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan del desarrollo del mismo.	MODO	Durante el periodo del presente informe de actividades, no es requerida la ejecución de la presente actividad.	MODO	Durante el periodo del presente informe de actividades, no es requerida la ejecución de la presente actividad.	MODO	Durante el periodo del presente informe, todas las funciones asignadas están descritas de manera detallada en las demás actividades de acuerdo al contrato de prestación de servicios.	MODO	Durante el periodo del presente informe, todas las funciones asignadas están descritas de manera detallada en las demás actividades de acuerdo al contrato de prestación de servicios.	MODO	Durante el periodo del presente informe, todas las funciones asignadas están descritas de manera detallada en las demás actividades de acuerdo al contrato de prestación de servicios.	MODO	Durante el periodo del presente informe, todas las funciones asignadas están descritas de manera detallada en las demás actividades de acuerdo al contrato de prestación de servicios.	MODO	De presentarse alguna actividad que se derive de la naturaleza del contrato y no se encuentre especificada en las anteriores se presentará en el respectivo informe de actividades mensual
	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario	TIEMPO	Se presentará de ser necesario
	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada	LUGAR	Municipios de Anserma y La Dorada